

Số: 3176/THADS-NV

Bắc Ninh, ngày 12 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 126 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 06/2025/HS-ST ngày 14 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh), các Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 26/2025/TB-TA ngày 05 tháng 02 năm 2025, số 09/2025/TB-TA ngày 31 tháng 7 năm 2025 cùng của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 3008/QĐ-THADS ngày 04 tháng 9 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo số 173/TB-TT ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh về việc đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo về việc bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2; địa chỉ: Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh. Số điện thoại liên hệ: 0222 3874 777

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: 01 (một) điện thoại iPhone 14 Pro Max, 128GB, đã qua sử dụng, số máy MQ9R3VN/A, số seri MG6DWPV6F7 IMEI 1: 359761975792601, IMEI 2 359761975500004. Tình trạng máy: Bật lên nguồn; dung lượng pin 98%, máy có mặt khẩu iCloud nhưng không mở được.

3. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 6.550.000đ (Sáu triệu, năm trăm năm mươi nghìn đồng). Các loại phí, lệ phí (nếu có) do người trúng đấu giá chịu trách nhiệm chi trả.

4. Đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

4.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính không thuộc đối tượng quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản.

4.2. Điều kiện tham gia đấu giá: Mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá theo Thông báo và Quy chế của Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2; địa chỉ: Số 8 đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

4.3. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 theo quy định của Luật Đấu giá tài sản, các quy định của pháp luật có liên quan.

Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá bao gồm:



- Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (*Theo mẫu của Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2*);

- Căn cước/Căn cước công dân còn thời hạn sử dụng của người đăng ký tham gia đấu giá là cá nhân hoặc của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức (*Bản sao kèm bản gốc để đối chiếu*);

- Giấy đăng ký kinh doanh đối với tổ chức (*Bản sao kèm bản gốc để đối chiếu*);

- Giấy ủy quyền/hợp đồng ủy quyền trong trường hợp ủy quyền cho người khác (*Bản chính*).

Người đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về nội dung ủy quyền. Không nhận ủy quyền tham gia đấu giá của người tham gia đấu giá khác đối với tài sản mà mình cũng là người tham gia đấu giá tài sản đó; không nhận ủy quyền tham gia đấu giá của từ hai người tham gia đấu giá trở lên đối với cùng một tài sản. Người nhận ủy quyền không được ủy quyền lại cho người khác;

- Phiếu trả giá của người tham gia đấu giá phải được cho vào phong bì dán kín, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu (*Mẫu phiếu trả giá và mẫu phong bì đựng phiếu trả giá do Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 phát hành*);

- Các giấy tờ khác có liên quan (*nếu có*).

5. Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước tham gia đấu giá:

* Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá (đã bao gồm thuế GTGT) được thu bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản là: **50.000** đồng/01 hồ sơ.

* Tiền đặt trước tham gia đấu giá: **1.300.000** đồng/01 hồ sơ.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

* Thời gian: Ngày **17/12/2025**; Ngày **18/12/2025** và ngày **19/12/2025** (trong giờ hành chính).

* Địa điểm xem tài sản: Tại Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh; Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.

- Người tham gia đấu giá có thể tự tìm hiểu tài sản đấu giá, quyền xem hoặc không xem tài sản. Trong trường hợp người tham gia đấu giá không xem tài sản thì hoàn toàn chịu trách nhiệm về giá trị, chất lượng, thông tin khác liên quan đến tài sản đấu giá và không có quyền khiếu nại về việc này. Người tham gia đấu giá có nhu cầu xem tài sản thì liên hệ với Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 để được hướng dẫn làm thủ tục xem tài sản.

- Người tham gia đấu giá phải tự đối chiếu thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi thắc mắc hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo với Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 trước ngày tổ chức phiên đấu giá. Nếu như không có khiếu nại gì thì người đăng ký tham gia đấu giá coi như chấp nhận những thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản đấu giá trong phiên đấu giá hoặc sau khi phiên đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, phiếu trả giá và cách thức xét duyệt hồ sơ tham gia đấu giá:

7.1. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ và phiếu trả giá:

- Thời gian: Từ **07h30** ngày **11/12/2025** đến **17h00** ngày **22/12/2025** (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Tại tầng 3, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8, đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

- Hồ sơ mời tham gia đấu giá bao gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (*Theo mẫu của Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2*);

+ Quy chế cuộc đấu giá tài sản;

+ Phiếu trả giá, phong bì đựng phiếu trả giá (*Theo mẫu của Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2*);

+ Đơn đề nghị chuyển khoản trong trường hợp không trúng đấu giá (*Theo mẫu của Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2*);

+ Tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá (nếu có).

- Thành phần hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá được quy định tại Mục 4 Thông báo này.

7.2. Cách thức xét duyệt hồ sơ tham gia đấu giá:

Sau khi hết hạn nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước, Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 tiến hành xét duyệt hồ sơ tham gia đấu giá của các khách hàng.

- Đối với các khách hàng đã nộp hồ sơ và tiền đặt trước đúng thời hạn quy định thì Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 sẽ tiến hành thông báo cho khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá chậm nhất 01 ngày làm việc trước ngày tổ chức phiên đấu giá bằng hình thức nhắn tin SMS qua số điện thoại mà khách hàng đăng ký.

- Đối với các khách hàng đã nộp hồ sơ mà không nộp tiền đặt trước hoặc đã nộp tiền đặt trước mà không nộp hồ sơ (không đủ điều kiện) thì Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 không phải thông báo đến các khách hàng này.

8. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

8.1. Thời gian: Từ **07h30** ngày **11/12/2025** đến **17h00** ngày **22/12/2025**.

Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 chỉ nhận tiền đặt trước của người tham gia đấu giá trong thời hạn đã thông báo, số tiền đặt trước phải được báo có trong tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2, hạn cuối đến **17h00** ngày **22/12/2025**.

- **Lưu ý:** Các trường hợp nộp không đúng thời gian đã thông báo (bao gồm cả nộp trước hoặc nộp sau); các trường hợp nộp không đúng số tiền theo thông báo (bao gồm cả nộp thiếu hoặc nộp thừa); các trường hợp nộp tiền đặt trước từ 02 (hai) lần trở lên cho 01 (một) tài sản đăng ký tham gia đấu giá; các trường hợp nộp 01 (một) lần cho nhiều tài sản đăng ký tham gia đấu giá và các trường hợp nộp tiền không đúng tên tài sản mà mình đăng ký tham gia đấu giá đều thuộc trường hợp không đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá.

* Địa điểm và phương thức nộp tiền đặt trước: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng hình thức chuyển khoản hoặc nộp tiền mặt vào tài khoản sau:

- Tên tài khoản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2.



- Số tài khoản: **2563679999** tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - CN Kinh Bắc.

- Nội dung nộp: **Tên tổ chức tham gia đấu giá, mã số doanh nghiệp/Họ và tên người tham gia đấu giá, số căn cước hoặc CCCD, nộp tiền đặt trước điện thoại di động iPhone** (tiền đặt trước của khách hàng được phát sinh lãi theo quy định của ngân hàng. Phí kiểm đếm và phí chuyển tiền do khách hàng tự chi trả - nếu có).

9. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

* Thời gian: **08h00** ngày **25/12/2025**.

* Địa điểm: Tại Hội trường tầng 3, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2; Số 8, đường Phù Đổng Thiên Vương, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

*** Lưu ý:**

- Các khách hàng đủ điều kiện tham gia phiên đấu giá nếu tại thời điểm 08h00 ngày 25/12/2025 mà không có mặt tại Hội trường tầng 3, Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2 thì được coi là vắng mặt không tham gia phiên đấu giá.

- Trường hợp sau khi hết hạn nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo Quy chế cuộc đấu giá mà có sự thay đổi về địa điểm tổ chức phiên đấu giá thì Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 sẽ thông báo tới người tham gia đấu giá đủ điều kiện qua số điện thoại mà khách hàng đã đăng ký và văn bản thông báo, thời gian chậm nhất 01 ngày làm việc trước ngày tổ chức phiên đấu giá.

10. Hình thức đấu giá; Phương thức đấu giá; Bước giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

- Phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá: Không áp dụng bước giá.

11. Cách ghi phiếu trả giá; trình tự, thủ tục niêm phong và mở niêm phong thùng phiếu:

* Cách ghi phiếu trả giá: Khách hàng tham gia đấu giá ghi đầy đủ, chính xác, rõ ràng các thông tin trên phiếu trả giá theo thứ tự các nội dung tương ứng tại mẫu phiếu trả giá mà Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 phát hành. Cụ thể như sau:

- Tên tổ chức/cá nhân tham gia đấu giá;
- Địa chỉ;
- Người đại diện; chức vụ (nếu là tổ chức);
- Căn cước/Căn cước công dân số;
- Ngày tháng năm cấp;
- Giá trả bằng số;
- Giá trả bằng chữ;
- Ngày, tháng viết phiếu;
- Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu đối với tổ chức; Ký, ghi rõ họ và tên đối với cá nhân tham gia đấu giá.

* Trình tự, thủ tục niêm phong và mở niêm phong thùng phiếu:

- Ngay khi hết thời hạn nhận phiếu, đại diện đơn vị có tài sản và Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 tiến hành niêm phong thùng phiếu.

- Tại buổi công bố giá đấu giá viên điều hành mời người có tài sản đấu giá và ít nhất một người tham gia đấu giá giám sát về sự nguyên vẹn của thùng phiếu. Nếu không còn ý kiến nào khác về kết quả giám sát thì đấu giá viên tiến hành bóc niêm phong của thùng phiếu.

12. Phiếu trả giá hợp lệ và không hợp lệ:

12.1. Phiếu trả giá hợp lệ: Phiếu trả giá được coi là hợp lệ khi đáp ứng đầy đủ các nội dung sau:

- Phiếu do Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Ninh số 2 phát hành và có đóng dấu của Trung tâm;
- Số tiền ghi trên phiếu phải là tiền Việt Nam đồng;
- Giá trả bằng số và bằng chữ phải trùng khớp nhau, không được sửa chữa, tẩy xóa;
- Giá trả ít nhất từ giá khởi điểm của tài sản đấu giá trở lên;
- Phiếu viết cùng màu mực (màu xanh hoặc màu đen);
- Phiếu có chữ ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu đối với tổ chức; Phiếu có chữ ký, ghi rõ họ và tên đối với cá nhân tham gia đấu giá;
- Phiếu bị rách mà không ảnh hưởng đến phần nội dung và chữ viết trên phiếu.

12.2. Phiếu trả giá không hợp lệ: Là phiếu không thuộc các trường hợp phiếu trả giá hợp lệ và các trường hợp sau đây:

- Phiếu viết bằng bút chì;
- Phiếu không trả giá;
- Phiếu trả giá của người bị truất quyền tham gia đấu giá.

(Chi tiết tham khảo hồ sơ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Ninh số 2 hoặc liên hệ theo số ĐT: 0222 3874 777).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, đương sự có quyền nhận lại tài sản nếu thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc xử lý tài sản thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo để đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và các tổ chức, các nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Ninh;
- Trang/Cổng thông tin điện tử thi hành án dân sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Khúc Thành Đăng

